



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 350-02/15-01/02

Ur. broj: 2176/20-04-15-1

Glina, 17. ožujka 2015. god.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.) i članka 30. stavak 1. Statuta Grada Gline («Službeni vjesnik» broj 16/13. i 22/14.), Gradsko vijeće Grada Gline, na svojoj 10. sjednici održanoj 17. ožujka 2015. godine donijelo je

ODLUKU

o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline

Članak 1.

- (1) Donosi se Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ br. 5/00. i "Službeni vjesnik" br. 48/10. i 66/13.), u daljnjem tekstu: III. ID PPUG Glina.

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE III. ID PPUG GLINA

Članak 2.

- (1) Pravna osnova za izradu III. ID PPUG Glina utvrđena je Zakonom o prostornom uređenju, člancima 85. i 86. („Narodne novine“ broj: 153/13.) - nastavno: ZPU.
- (2) Temeljem članka 86. stavka 3. ZPU pribavljeno je mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode (KLASA: 351-03/15-04/200, URBROJ:517-06-2-1-2-15-2 od 16.3.2015.g.) i Upravnog odjela za zaštitu okoliša i prirode u Sisačko-moslavačkoj županiji (KLASA: 351-01/15-01/06, URBROJ: 2176/01-10-15-2 od 16.3.2015.g.).
- (3) Odlukom se utvrđuju razlozi III. ID PPUG Glina, obuhvat III. ID PPUG Glina, ocjena stanja u obuhvatu III. ID PPUG Glina, ciljevi i programska polazišta III. ID PPUG Glina, popis potrebnih stručnih podloga za izradu III. ID PPUG Glina, način pribavljanja stručnih rješenja, vrsta i način pribavljanja kartografskih podloga, popis javnopravnih tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu III. ID PPUG Glina iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi III. ID PPUG Glina, rok za izradu III. ID PPUG Glina odnosno njegovih pojedinih faza, te izvori financiranja III. ID PPUG Glina.
- (4) III. ID PPUG Glina će se izraditi i donijeti u skladu sa ZPU, te oblikovati i uskladiti s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim

pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98., 39/04., 45/04. – ispravak, 163/04. i 9/11.) u dijelu kojim se propisuju pravna pravila koja se odnose na sadržaj, mjerila kartografskih prikaza, obvezne prostorne pokazatelje i standard elaborata prostornih planova.

Članak 3.

- (1) Nositelj izrade III. ID PPUG Glina je Upravni odjel za gospodarske djelatnosti, prostorno uređenje, gradnju i gradsku imovinu Grada Gline (nastavno u tekstu: Nositelj).
- (2) Koordinator izrade III. ID PPUG Glina ispred Nositelja je dr. sc. Damir Fabijanac, dipl.ing.agr.
- (3) Stručni izrađivač III. ID PPUG Glina je Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije (nastavno u tekstu: Izrađivač).

II. RAZLOZI ZA IZRADU III. ID PPUG GLINA

Članak 4.

- (1) Izradi III. ID PPUG Glina pristupit će se radi:
 - a) usklađenja odredbi za provođenje sa ZPU,
 - b) pretvorbe Plana u HTRS-96 sustav,
 - c) analiza građevinskih područja svih naselja te njihova korekcija nakon utvrđivanja postojeće izgradnje koja nije obuhvaćena postojećim Planom,
 - d) analiza i korekcija svih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja koja su planirana za sve namjene osim za stambenu,
 - e) analiza svih infrastrukturnih koridora (uključivo i komunalnu infrastrukturu) te njihova korekcija u skladu sa zahtjevima tijela određenih posebnim propisima,
 - f) analiza i korekcije prometnog sustava,
 - g) analiza i korekcije lokaliteta i zahvata na koja se primjenjuju posebni uvjeti korištenja, zaštićenih dijelova prirode, područja posebnih ograničenja u korištenju, vodozaštitna područja te područja posebnih mjera uređenja i zaštite,
 - h) analiza i korekcija zona poplavnog područja,
 - i) analiza lokaliteta za iskorištavanje geotermalnih voda te omogućavanje njihovog korištenja u gospodarske svrhe,
 - j) analiza i korekcija lokaliteta i zahvata vezanih uz gospodarenje otpadom.

III. OBUHVAT III. ID PPUG GLINA

Članak 5.

- (1) Granica obuhvata III. ID PPUG Glina određena je granicom područja Grada Gline kao jedinice lokalne samouprave.
- (2) Temeljem razloga izmjena navedenih u članku 4. ove Odluke, korigirat će se važeći Prostorni plan uređenja Grada Gline (dalje u tekstu: PPUG Gline) u grafičkom i tekstualnom dijelu, u odgovarajućim dijelovima.

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU III. ID PPUG GLINA

Članak 6.

- (1) Provedbom PPUG Gline uočene su slabosti nekih planskih rješenja, te je utvrđena potreba izrade njegovih izmjena i dopuna, naročito u dijelu koji se odnosi na:
- a) usklađenja odredbi za provođenje sa ZPU,
 - b) pretvorbe Plana u HTRS-96 sustav,
 - c) analiza građevinskih područja svih naselja te njihova korekcija nakon utvrđivanja postojeće izgradnje koja nije obuhvaćena postojećim Planom,
 - d) analiza i korekcija svih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja koja su planirana za sve namjene osim za stambenu,
 - e) analiza svih infrastrukturnih koridora (uključivo i komunalnu infrastrukturu) te njihova korekcija u skladu sa zahtjevima tijela određenih posebnim propisima,
 - f) analiza i korekcije prometnog sustava,
 - g) analiza i korekcije lokaliteta i zahvata na koja se primjenjuju posebni uvjeti korištenja, zaštićenih dijelova prirode, područja posebnih ograničenja u korištenju, vodozaštitna područja te područja posebnih mjera uređenja i zaštite,
 - h) analiza i korekcija zona poplavnog područja,
 - i) analiza lokaliteta za iskorištavanje geotermalnih voda te omogućavanje njihovog korištenja u gospodarske svrhe,
 - j) analiza i korekcija lokaliteta i zahvata vezanih uz gospodarenje otpadom.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA III. ID PPUG GLINA

Članak 7.

- (1) Ciljevi i programska polazišta, koji se ovom Odlukom utvrđuju su:
- a) usklađenja odredbi za provođenje sa ZPU,
 - b) pretvorbe Plana u HTRS-96 sustav,
 - c) analiza građevinskih područja svih naselja te njihova korekcija nakon utvrđivanja postojeće izgradnje koja nije obuhvaćena postojećim Planom,
 - d) analiza i korekcija svih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja koja su planirana za sve namjene osim za stambenu,
 - e) analiza svih infrastrukturnih koridora (uključivo i komunalnu infrastrukturu) te njihova korekcija u skladu sa zahtjevima tijela određenih posebnim propisima,
 - f) analiza i korekcije prometnog sustava,
 - g) analiza i korekcije lokaliteta i zahvata na koja se primjenjuju posebni uvjeti korištenja, zaštićenih dijelova prirode, područja posebnih ograničenja u korištenju, vodozaštitna područja te područja posebnih mjera uređenja i zaštite,
 - h) analiza i korekcija zona poplavnog područja,
 - i) analiza lokaliteta za iskorištavanje geotermalnih voda te omogućavanje njihovog korištenja u gospodarske svrhe,
 - j) analiza i korekcija lokaliteta i zahvata vezanih uz gospodarenje otpadom.

VI. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

Članak 8.

- (1) Za izradu III. ID PPUG Gline planirana je nabava digitalnih katastarskih podloga u HTRS-96 sustavu, Studija istraživanja geotermalnih voda na području Grada Gline i

Strateške procjene na Plan ukoliko se pokaže da III. Izmjene i dopune PPUG Glina zadovoljavaju jedan ili više uvjeta iz članka 63. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša.

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 9.

- (1) Stručna rješenja za izradu III. ID PPUG Glina iz prethodnog članka pribavit će se od nekoliko stručnih izrađivača.

VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTEJEVE (PODATKE, SMJERNICE I PROPISANE DOKUMENTE) ZA IZRADU III. ID PPUG GLINA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 10.

- (1) Javnopravna tijela i osobe određene posebnim propisima, koja za potrebe izrade III. ID PPUG Glina daju svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) i sudjeluju u postupku njegove izrade su:
1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, Sisak
 2. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb
 3. Državni Zavod za zaštitu prirode, Trg Mažuranića 5, 10000 Zagreb
 4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Služba za poljoprivredno zemljište, Služba za stočarstvo, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
 5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije Planinska 2a, 10000 Zagreb
 6. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb;
 7. MORH-Uprava za materijalne resurse-Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša; Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb
 8. MUP-Policajska uprava Sisačko-moslavačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Trg Ljudevita Posavskog 1, 44000 Sisak
 9. Državna služba za zaštitu i spašavanje, Uprava Sisak, I.K. Sakcinskog 26,
 10. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije; Roberta Franjgeša Mihanovića 9, 10 110 Zagreb
 11. HŽ, Služba za studije, razvoj i pripremu, A.Mihanovića 12, 10000 Zagreb
 12. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb
 13. HEP d.d. Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
 14. HEP ODS d.o.o., Elektra Sisak, Kralja Tomislava 42, 44000 Sisak
 15. HEP ODS d.o.o., Elektra Karlovac, V. Mačeka 44, 47 000 Karlovac
 16. Hrvatske vode, VGO Sava, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Banovina" sa sjedištem u Sisku; Ruđera Boškovića 10, 44000 Sisak
 17. Hrvatske vode, VGO Sava, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu sa sjedištem u Zagrebu; Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
 18. Hrvatske šume, Uprava šuma Karlovac, Put D.Trstenjaka 1, 47000 Karlovac
 19. Hrvatske šume, Uprava šuma Sisak, Josipa Runjanina 12, 44000 Sisak
 20. Hrvatske ceste d.o.o. Vončinina 3, Zagreb 10000

21. Županijska uprava za ceste Sisačko-moslavačke županije, Antuna Cuvaja 16, 44000 Sisak,
22. JU za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima SMŽ, Sisačka bb, 44317 Popovača
23. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode, Trg bana Josipa Jelačića 6, 44000 Sisak
24. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo; S. i A. Radića 36, 44000 Sisak
25. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za obrt, malo i srednje poduzetništvo i turizam; S. i A. Radića 36, 44000 Sisak
26. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Sisak, S. i A. Radića 36, 44000 Sisak
27. Plinacro d.o.o. Zagreb, Savska cesta 88, 10000 Zagreb
28. JANAF d.d., Miramarska cesta 24, 10000 Zagreb
29. Odašiljači i veze d.o.o., Ul. Grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb
30. Komunalac Glina d.o.o. Petrinjska 4, Glina
31. Drvni centar Glina d.o.o., Žrtava domovinskog rata 76, Glina
32. Vivera d.o.o., Kralja Zvonimira 1, Glina
33. Općina Pokupsko, Pokupsko bb, 10404 Pokupsko
34. Grad Petrinja, Gundulićeva 2, 44250 Petrinja
35. Općina Lekenik, Zagrebačka 44, 44272 Lekenik
36. Općina Topusko, Opatovina 10, 44415 Topusko
37. Općina Gvozd, Trg dr. Franje Tuđmana 6, 44410 Vrginmost
38. Općina Dvor, Trg bana Josipa Jelačića 10, 44440 Dvor
39. Državna geodetska uprava, Gruška 20, 10 000 Zagreb

(2) Ukoliko se tijekom izrade III. ID PPUG Glina za to ukaže potreba, biti će pozvani i drugi sudionici.

Članak 11.

(1) Temeljem članka 90. ZPU, javnopravnim tijelima i osobama iz prethodnog članka dostaviti će se Odluka o izradi III. ID PPUG Glina sa pismenim pozivom da dostave zahtjeve za izradu III. ID PPUG Glina. Ukoliko zahtjevi ne budu dostavljeni u roku, smatrat će se da zahtjeva nema. U tom slučaju u izradi i donošenju III. ID PPUG Glina poštivati će se uvjeti koje za sadržaj prostornog plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

(2) Zahtjev sadrži podatke, planske smjernice i propisane dokumente. U zahtjevu se moraju odrediti važeći propisi i njihove odredbe, te stručni i ostali dokumenti na kojima se temelje zahtjevi u obuhvatu III. ID PPUG Glina.

IX. ROK ZA IZRADU III. ID PPUG GLINA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU I DOSTAVU ZAHTJEVA I PODATAKA ZA IZRADU PLANA OD STRANE TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISOM

Članak 12.

(1) Na temelju članka 93. – 113. ZPU, utvrđuje se sljedeći osnovni tijek aktivnosti, te trajanje pojedinih postupovnih koraka u postupku izrade i donošenja III. ID PPUG Glina, nakon objave i stupanja na snagu ove Odluke:

1. Nacrt prijedloga III. ID PPUG Glina Izrađivač će izraditi u roku 90 kalendarskih dana od dana dostave zahtjeva javnopravnih tijela i osoba određenih posebnim propisima za izradu Plana, te ostalih prikupljenih zahtjeva od strane Nositelja.
2. Prijedlog III. ID PPUG Glina Izrađivač će izraditi u roku 60 kalendarskih dana od dana zaprimanja od strane Nositelja zaključka o utvrđivanju prijedloga Plana.
3. Izvješće o provedenoj javnoj raspravi Izrađivač će izraditi u suradnji s Nositeljem izrade III. ID PPUG Glina u roku 15 kalendarskih dana od isteka roka za davanje pisanih primjedbi u javnoj raspravi.
4. Nacrt konačnog prijedloga III. ID PPUG Glina, Izrađivač će izraditi u suradnji s Nositeljem izrade u roku od 60 kalendarskih dana od izrađenog Izvješća o javnoj raspravi.
5. Konačni prijedlog III. ID PPUG Glina izradit će stručni Izrađivač u roku 45 kalendarskih dana od dostave zaključka Nositelja o utvrđivanju konačnog prijedloga Plana.
6. Izrada III. ID PPUG Glina u 6 primjeraka nakon usvajanja Odluke o izradi Plana u roku od 60 kalendarskih dana.

- (2) Ukupno vrijeme izrade III. ID PPUG Glina po navedenim fazama iznosi 330 kalendarskih dana. U navedene faze i rokove nije uračunato vrijeme usaglašavanja pojedinih faza od strane Nositelja, vrijeme trajanja javne rasprave, te vrijeme potrebno za ishođenje potrebnih suglasnosti, mišljenja i očitovanja, a na koje će se odnositi zakonski rokovi i rokovi utvrđeni ovom Odlukom odnosno Ugovorom o izradi III. ID PPUG Glina sa stručnim izrađivačem.
- (3) Rok za dostavu zahtjeva tijela i osoba iz članka 10. ove Odluke, vezano uz III. ID PPUG Glina, iznosi 15 kalendarskih dana.
- (4) Nositelj izrade Plana će voditi službenu evidenciju o postupku izrade i donošenja Plana.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE III. ID PPUG GLINA

Članak 13.

- (1) III. ID PPUG Glina financirat će se iz Proračuna Grada Glina za 2015. i 2016. godinu.

XI. ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE, TIJEKOM IZRADE I DONOŠENJA III. ID PPUG GLINA

Članak 14.

- (1) Do donošenja III. ID PPUG Glina, prilikom izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, primjenjivat će se odredbe važećeg PPUG Glina („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ br. 5/00. i "Službeni vjesnik" br. 48/10. i 66/13.), te ostali UPU-i i DPU-i koji su na snazi.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 15.

- (1) Nositelj izrade će po jedan primjerak Odluke o izradi III. ID PPUG Glina dostaviti:
1. Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj (sukladno članku 86. ZPU)
 2. javnopravnim tijelima i osobama navedenim u članku 10. ove Odluke.

- (2) Sukladno članku 88. ZPU Nositelj izrade će obavijestiti javnost o izradi III. ID PPUG Gline na mrežnoj stranici Grada Gline, na mrežnoj stranici Sisačko-moslavačke županije i kroz informacijski sustav Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj.

Članak 16.

- (1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku“.

Predsjednica Gradskog vijeća
Grada Gline

Sanja Stingl-Vlašić, dr.med.

